



MAZOWIECKI  
WOJEWODZKI  
KONSERWATOR  
ZABYTEKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie  
Delegatura w Radomiu 26-600 Radom, ul. Żeromskiego 53  
Tel.: (48) 363 92 14. Tel./fax (48) 363-85-14  
www.mwz.pl; mail: radom@mwz.pl

MAZOWIECKI WOJEWODZKI  
KONSERWATOR ZABYTEKÓW

Włodzisław Bujakowski  
Kierownik Delegatury w Radomiu

DR.5142.342.2023.MP

Radom, 28 grudnia 2023 r.

2024-01-03

z dn. 03.01.2024 r.

### DECYZJA 1116/DR/23

Na podstawie art.7 ust.1, art. 36 ust. 1 pkt 1, ust. 3, ust. 5, ust.8, art. 89 pkt 2, art. 91 ust.4 pkt. 4 oraz art.92 ust.1, 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840), §12, §13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn. 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz art.104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775),

w związku z wystąpieniem: Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Barbary w Pionkach, Al. Jana Pawła II 1, 26-670 Pionki reprezentowanej przez Proboszcza Parafii ks. Roberta Kowalskiego, wniosek z dn. 27.06.2023 r., uzupełniony dnia 03.11.2023 r. oraz dn. 13.12.2023 r.,

w sprawie: pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy kościele parafialnym pw. św. Barbary w Pionkach dla zamierzenia budowlanego o nazwie: remont elewacji i schodów wejściowych, wymiana ślusarki i stolarki okiennej, renowacja stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana części pokrycia dachowego oraz montaż przegród przeszklonych z drzwiami w przedsionkach do naw bocznych - zgodnie z dostarczonym „Projektem architektoniczno-budowlanym” wraz z „Programem prac remontowo-konserwatorskich”.

### Orzekam

- Pozwalam** Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Barbary w Pionkach, Al. Jana Pawła II 1, 26-670 Pionki - na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy kościele parafialnym pw. św. Barbary w Pionkach dla zamierzenia budowlanego o nazwie: remont elewacji i schodów wejściowych, wymiana ślusarki i stolarki okiennej, renowacja stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana części pokrycia dachowego oraz montaż przegród przeszklonych z drzwiami w przedsionkach do naw bocznych - zgodnie z dostarczonym „Projektem architektoniczno-budowlanym” wraz z „Programem prac remontowo-konserwatorskich Remontu elewacji i schodów wejściowych, wymiany ślusarki i stolarki okiennej, renowacji stolarki okiennej i drzwiowej, wymiany części pokrycia dachowego oraz montażu przegród przeszklonych z drzwiami w przedsionkach do naw bocznych w kościele pw. św. Barbary w Pionkach”,  
autorstwa: mgr inż. arch. Eweliny Kowalczyk,  
jednostka projektowa: ISO Krzysztof Orzelski 28-236 Rytwiiany, ul. Niwy 62  
data opracowania: czerwiec 2023 r.
- Określam warunek**, że wyżej wymienione roboty budowlane winny być kierowane albo nadzorowane przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 c

ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r., poz. 282, z późn. zm.),

3. **Określam warunek, że wnioskodawca** winien przekazać wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osób, o których mowa w ww. pkt. 2 niniejszej decyzji, tj.:
  - a) imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej robotami budowlanymi albo wykonującej nadzór inwestorski przy zabytku nieruchomym,
  - b) dokumenty potwierdzające spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
  - c) oświadczenie o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego.
  
4. **Określam warunek, że prace konserwatorskie przy zabytku** winny być kierowane albo samodzielnie wykonywane przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840),
  
5. **Określam warunek, że wnioskodawca** winien przekazać wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac konserwatorskich, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w ww. pkt. 4 niniejszej decyzji, tj.:
  - a) imienia, nazwiska i adresu osoby o której mowa w pkt. 4 niniejszej decyzji,
  - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
  - c) oświadczenia o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania pracami konserwatorskimi albo samodzielnego ich wykonywania.
  
6. **Określam warunek, polegający na obowiązku prowadzenia dokumentacji z przebiegu** wskazanych w pozwoleniu prac konserwatorskich, restauratorskich albo badań oraz opracowania wyników tych badań, w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć - i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac albo badań;
  
7. Zobowiązuje się wnioskodawcę do dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych i prac konserwatorskich z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.
  
8. Pozwolenie niniejsze jest ważne do dnia 31 grudnia 2027 r.

#### UZASADNIENIE

Kościół parafialny pw. św. Barbary w Pionkach jest obiektem zabytkowym, który w granicach cmentarza przykościelnego został wpisany do rejestru zabytków prawomocną decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Radomiu z dn. 05 stycznia 1988 r. pod nr rejestru 372/A/88.

Ponadto planowana inwestycja dotyczy nieruchomości, która podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą

Rady Miasta Pionki Nr XIII/153/03 z dn. 24.10.2003 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 294 poz. 7804 z dn. 22.11.2003 r.) zmienionym uchwałą Rady Miasta Pionki Nr LVII/412/2018 z dnia 27.03.2018 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2018 r. poz. 4070 ) – z uwagi na to, że: dotyczy obiektu zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków oraz terenu położonego w strefie ochrony konserwatorskiej – na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Pionki, znajdującego się w Gminnej Ewidencji Zabytków z terenu miasta Pionki.

Stąd kompetencje Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do wypowiedzania się w tej sprawie, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Ochrona zabytkowego obiektu polega szczególnie na zachowaniu jego historycznie utrwalone gabaryty (bryła), konstrukcja, wygląd architektoniczny i wystrój, w tym wykończenie elewacji, detal architektoniczny oraz stolarka okienna i drzwiowa, układ przestrzenny wewnątrz i oryginalne elementy wyposażenia i wystroju, ponadto ochronie podlega wygląd i ekspozycja widokowa w istniejącym .

Po analizie przedmiotowej sprawy stwierdza się, że przeprowadzenie ww. robót budowlanych (remontowych) i prac konserwatorskich w ramach zadania o nazwie: Remont elewacji i schodów wejściowych, wymiana ślusarki i stolarki okiennej, renowacja stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana części pokrycia dachowego oraz montaż przegród przeszklonych z drzwiami w przedsiionkach do naw bocznych – o zakresie zgodnym z dostarczonym „Projektem architektoniczno-budowlanym” wraz z „Programem prac remontowo-konserwatorskich” (stanowiącymi integralny załącznik do niniejszego pozwolenia) - poprawi stan techniczny, estetyczny i walory użytkowe kościoła pw. św. Barbary w Pionkach oraz nie naruszy jego wartości zabytkowej. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

#### POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, (WUOZ w Warszawie Delegatura w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, 26-600 Radom), w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć do WUOZ w Warszawie Delegatura w Radomiu, zgodnie z art. 127a Kpa.
3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
6. Należy zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych, objętych niniejszym pozwoleniem;
7. Zobowiązuje się wnioskodawce do dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.

8. Postępowanie w sprawie wydania pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
9. Należy niezwłocznie zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzonych robót;
10. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w niniejszym pozwoleniu.

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
KONSERWATORA ZABYTEKÓW

*Włodzisław Bujakowski*  
Kierownik Delegatury w Radomiu

Otrzymują:

1. Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Barbary w Pionkach, Al. Jana Pawła II 1, 26-670 Pionki,
2. 2 x aa.

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 82,00 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 00/100);  
na podstawie ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz. U. 2023, poz.2111).

MAZOWIECKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW  
W WARSZAWIE

Delegatura w Radomiu  
26-600 Radom, ul. Żeromskiego 53  
tel. 48 363 94 16 / 48 363 95 11